DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ZAMOJSKIEGO
Zamość, dnia 2 stycznia 1997 r. Nr 1

Treść :

Poz.:

- 1 -

UCHWAŁA Nr XXXII/256/96 RADY MIEJSKIEJ W TOMASZOWIE LUBELSKIM

z dnia 20 grudnia 1996 roku

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego i rewaloryzacji "Śródmieścia" w Tomaszowie Lubelskim.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz.U z 1996 r. Nr 13, poz.74, Nr 58, poz.261, Nr 106, poz.496, Nr 132, poz.622) oraz art.10 ust.3, art.26 i 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz.415, z 1996 r. Nr 106, poz.496) - Rada Miejska uchwala co następuje :

§ 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego i rewaloryzacji "Śródmieścia" w Tomaszowie Lubelskim zatwierdzonego uchwałą Nr XI/60/90 Miejskiej Rady Narodowej w Tomaszowie Lubelskim z dnia 14 marca 1990 roku w obrębie działek Nr 187/1 i 187/2 położonych przy ulicy Lwowskiej o łącznej powierzchni 0,22 ha, składającej się z ustaleń zmiany planu określonych w punkcie 2 niniejszego paragrafu i rysunku zmiany plany w skali 1 : 500 stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Ustalenia zmiany planu :

a) teren usług handlu, usług innych nieuciążliwych i mieszkalnictwa :

K.1.2. UH,UI,MN - teren usług, handlu, usług innych nieuciążliwych (kultury, turystyki, administracji itp.) oraz mieszkalnictwa jako funkcji uzupełniającej o powierzchni 0,17 ha. Wysokość zabudowy do 3,5 kondygnacji. Dla projektowanych obiektów przewiduje się możliwość realizacji stromych dachów. Preferuje się realizację obiektów w oparciu o projekty indywidualne.

b) teren komunikacji :

20 KL - odcinek ulicy Lwowskiej o powierzchni 0,05 ha pełniącej funkcję ulicy lokalnej o szerokości jezdni 9,0 m. Adaptacja istniejących linii rozgraniczających. Projektowana linia zabudowy w odległości minimum 7,0 m od krawędzi jezdni.

c) uzbrojenie terenu :

- zaopatrzenie w wodę z wodociągu miejskiego,
- odprowadzanie ścieków do kanalizacji miejskiej,
- zaoptrzenie w energię elektryczną poprzez budowę przyłączy kablowych w/g warunków zarządcy sieci,
- zaopatrzenie w energię cieplną z kotłowni indywidualnej opalanej paliwem stałym, płynnym lub alt.gazem ziemnym,
- zaopatrzenie w gaz ziemny z miejskiej sieci gazowej w/g warunków zarządcy sieci,
- wywóz nieczystości stałych na miejsko - gminne wysypisko śmieci po uprzednim czasowym składowaniu do szczelnych pojemników (kontenerów) usytuowanych na działce użytkownika.

d) stawkę procentową służącą naliczaniu opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych zmianą planu określa się w wysokości 30 %.

§ 2

W obszarze objętym zmianą planu tracą moc ustalenia "Miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego i rewaloryzacji "Śródmieścia" w Tomaszowie Lubelskim" zatwierdzonego uchwałą Nr XI/60/90 Miejskiej Rady Narodowej w Tomaszowie Lubelskim z dnia 14 marca 1990 roku.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zamojskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej :
Inż. Mieczysław Chyżyński

Załacznik Nr 1 do uchwały Nr XXXII/256/96
Rady Miejskiej w Tomaszowie Lubelskim z dnia 20 grudnia 1996 roku

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i rewaloryzacji "Śródmieścia" w Tomaszowie Lubelskim



WYDAWCA : WOJEWODA ZAMOJSKI

Redakcja : Urząd Wojewódzki w Zamościu; Wydział Organizacji i Nadzoru; 22 - 400 Zamość, ul. Partyzantów 3

Skład i łamanie komputerowe : Ośrodek Informatyki Wojewódzki Bank Danych w Zamościu; 22-400 Zamość; ul.Partyzantów 3

Powielono z polecenia Wojewody Zamojskiego z 2 stycznia 1997 r. w Zakładzie Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Zamościu.

Nakład 150 egz. **ISSN - 0867 - 2989** **Cena: 0,10 ,- zł**